

Số: 22 /TB-THADS

Đông Anh, ngày 17 tháng 10 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

## THÔNG BÁO

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Số: ...../CV

Ngày: 17 tháng 10 năm 2019

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 07/2018/QĐST - KDTM ngày 09 tháng 02 năm 2018 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 01/2018/QĐ - SCBA ngày 25 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 27/QĐ - CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 62/QĐ CCTHADS ngày 28 tháng 06 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số H445A/19/SaigonPA/HS ngày 07 tháng 10 năm 2019 của Công ty TNHH thẩm định giá Sài Gòn - Chi nhánh tại Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

**2. Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 49, tờ bản đồ số 4VĐ thôn Vân Diềm - xã Vân Hà - huyện Đông Anh - Hà Nội giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Nguyễn Văn Xuân do Ủy ban nhân dân huyện Đông Anh cấp ngày 27/11/2013.



- Giá khởi điểm: 2.531.145.000 đồng (Hai tỷ, năm trăm ba một triệu, một trăm bốn lăm nghìn đồng).

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:** Đến hết 16 h 00 phút, ngày 18/10/2019, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.



